ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5051	โฉนด	4795	38423	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	85	485.00	625.00	303,125.00												303,125	303,125	50	0	0.01
5052	โฉนด	4796	38424	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	86	486.00	625.00	303,750.00												303,750	303,750	50	0	0.01
5053	โฉนด	4797	38425	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	200.00	4,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	25	232,000	348,000	352,000	352,000	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	200.00	140,000.00												140,000	140,000	50	0	0.01
5054	โฉนด	4803	38426	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67.5	67.50	850.00	57,375.00												57,375	57,375	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	850.00	6,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,250.00	217,500.00	21	69,600	147,900	154,275	154,275	50	0	0.02
5055	โฉนด	4804	38427	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	150.00	261,000.00												261,000	261,000	50	0	0.01
5056	โฉนด	2782	38428	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	11	1,711.00	150.00	256,650.00												256,650	256,650	50	0	0.01
5057	โฉนด	4806	38429	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	38	1,238.00	150.00	185,700.00												185,700	185,700	50	0	0.01
5058	โฉนด	4808	38430	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	35	2,835.00	150.00	425,250.00												425,250	425,250	50	0	0.01
5059	โฉนด	4809	38431	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	85	1,885.00	150.00	282,750.00												282,750	282,750	50	0	0.01
5060	โฉนด	4810	38432	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	82	2,582.00	150.00	387,300.00												387,300	387,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5061	โฉนด	4814	38433	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	70	3,270.00	175.00	572,250.00												572,250	572,250	50	0	0.01
5062	โฉนด	4815	38434	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	6	306.00	400.00	122,400.00												122,400	122,400	50	0	0.01
5063	โฉนด	4816	38435	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	92	1,392.00	400.00	556,800.00												556,800	556,800	50	0	0.01
5064	โฉนด	4817	38436	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	400.00	94,000.00												94,000	94,000	50	0	0.01
5065	โฉนด	4819	38437	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	32	0	10	12,810.00	200.00	2,562,000.00												2,562,000	2,562,000	50	0	0.01
5066	โฉนด	4820	38438	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	200.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
5067	โฉนด	4825	38439	ม.38 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	97	2,397.00	850.00	2,037,450.00												2,037,450	2,037,450	50	0	0.01
5068	โฉนด	4090	38524	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	54	654.00	175.00	114,450.00												114,450	114,450	50	0	0.01
5069	โฉนด	4091	38525	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	16	816.00	175.00	142,800.00												142,800	142,800	50	0	0.01
5070	โฉนด	4095	38526	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	850.00	106,250.00												106,250	106,250	50	0	0.01
5071	โฉนด	4096	38527	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	850.00	22,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	711,990	711,990	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	13	113.00	850.00	96,050.00												96,050	96,050	50	0	0.01
5072	โฉนด	4097	38528	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	59.5	59.50	850.00	50,575.00												50,575	50,575	50	0	0.01
5073	โฉนด	4118	38534	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	68	1,268.00	200.00	253,600.00												253,600	253,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5074	โฉนด	4119	38535	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	0	87	4,887.00	125.00	610,875.00												610,875	610,875	50	0	0.01
5075	โฉนด	4127	38536	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	82	1,082.00	125.00	135,250.00												135,250	135,250	50	0	0.01
5076	โฉนด	4412	38537	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	17	1	30	6,930.00	500.00	3,465,000.00												3,465,000	3,465,000	50	0	0.01
5077	โฉนด	4305	38582	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	400.00	127,600.00												127,600	127,600	50	0	0.01
5078	โฉนด	4312	38583	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	68	3,268.00	675.00	2,205,900.00												2,205,900	2,205,900	50	0	0.01
5079	โฉนด	4313	38584	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	25	625.00	400.00	250,000.00												250,000	250,000	50	0	0.01
5080	โฉนด	4600	38585	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	2,700.00	180,900.00												180,900	180,900	50	0	0.01
5081	โฉนด	4606	38586	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	56	2,956.00	675.00	1,995,300.00												1,995,300	1,995,300	50	0	0.01
5082	โฉนด	4607	38587	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	63	2,563.00	150.00	384,450.00												384,450	384,450	50	0	0.01
5083	โฉนด	4608	38588	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	39	1,239.00	150.00	185,850.00												185,850	185,850	50	0	0.01
5084	โฉนด	4617	38589	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	150.00	14,250.00												14,250	14,250	50	0	0.01
5085	โฉนด	4667	38590	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,450.00	19,575.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	364,095	364,095	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	53.5	53.50	1,450.00	77,575.00												77,575	77,575	50	0	0.01
5086	โฉนด	4668	38591	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	1,450.00	53,650.00												53,650	53,650	50	0	0.01
5087	โฉนด	4684	38592	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.8	15.80	400.00	6,320.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	21	146,160	310,590	316,910	316,910	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	0	79.2	79.20	400.00	31,680.00												31,680	31,680	50	0	0.01
5088	โฉนด	4775	38593	ม.1 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	0	0	38.4	38.40	400.00	15,360.00												15,360	15,360	0	15,360	0.3
5089	โฉนด	3740	38596	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	24	1,024.00	375.00	384,000.00												384,000	384,000	50	0	0.01
5090	โฉนด	4518	38597	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	1,500.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	486,360	486,360	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	27	327.00	1,500.00	490,500.00												490,500	490,500	50	0	0.01
5091	โฉนด	4753	38609	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	92	2,192.00	350.00	767,200.00												767,200	767,200	50	0	0.01
5092	โฉนด	4754	38610	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	725.00	19,575.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	552,015	552,015	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	26	1,026.00	725.00	743,850.00												743,850	743,850	50	0	0.01
5093	โฉนด	4755	38611	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	49	649.00	175.00	113,575.00												113,575	113,575	50	0	0.01
5094	โฉนด	375	38987	ต.ทะเลน้อย	เกษตรกรรม	11	1	99	4,599.00	125.00	574,875.00												574,875	574,875	50	0	0.01
5095	โฉนด	5184	39745	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	96	96.00	400.00	38,400.00												38,400	38,400	50	0	0.01
5096	โฉนด	5185	39746	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	43.5	43.50	400.00	17,400.00												17,400	17,400	50	0	0.01
5097	โฉนด	5186	39747	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	400.00	22,800.00												22,800	22,800	50	0	0.01
5098	โฉนด	5164	39752	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	66	4,666.00	150.00	699,900.00												699,900	699,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5099	โฉนด	5202	39753	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	15	2,415.00	125.00	301,875.00												301,875	301,875	50	0	0.01
5100	โฉนด	5217	39759	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	65.5	65.50	350.00	22,925.00												22,925	22,925	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	350.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,945	270,945	50	0	0.02